



# ***Presidenza del Consiglio dei Ministri***

**SEGRETARIATO GENERALE**

**DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DI GESTIONE, PROMOZIONE E SVILUPPO  
DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI**

**UFFICIO AFFARI GENERALI RELAZIONI SINDACALI GARE E ACQUISTI  
SERVIZIO GARE E ACQUISTI DI BENI E SERVIZI**

**GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL’ART. 30 DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I., DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE E BAR PRESSO LA SEDE P.C.M. DI VIA DELLA MERCEDE N. 96 (LOTTO 1), DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA SEDE P.C.M. DI LARGO CHIGI N. 19 (LOTTO 2) E DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA SEDE P.C.M. DI VIA DELLA FERRATELLA IN LATERANO, 51 (LOTTO 3).**

## **AVVISO DI ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D’INTERESSE**

Si rende noto che la *Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali* con determina del Segretario generale del 20 dicembre 2013, ha decretato di procedere all’affidamento in concessione dei servizi di ristorazione e bar presso la sede P.C.M. di Via della Mercede n. 96, del servizio bar presso la sede P.C.M. di Largo Chigi n. 19 e del servizio bar presso la sede P.C.M. di Via della Ferratella in Laterano n. 51 – Roma.

Allo scopo di individuare il fornitore più idoneo dei servizi in questione, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, è indetta una gara informale ai sensi dell’art. 30 comma 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con invito ad almeno cinque ditte concorrenti a presentare specifica offerta, secondo la modalità e le condizioni specificate di seguito, nonché nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Tecnico.

Si precisa che l’Amministrazione metterà a disposizione sul proprio sito internet [www.governo.it](http://www.governo.it), nell’area *Trasparenza, Valutazione e Merito – Gare e Contratti – Procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi*, l’accesso libero, diretto e completo a tutti i documenti di gara a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso.

La suddetta gara è suddivisa in n. 3 Lotti (denominati Lotto 1, Lotto 2 e Lotto 3).

Il Lotto 1 riguarda l’affidamento in concessione, ai sensi dell’art. 30 del d. lgs. 163/2006 e s.m.i., dei servizi di ristorazione e bar presso la sede P.C.M. di via della Mercede n. 96; il Lotto 2 riguarda l’affidamento in concessione del servizio bar presso la sede P.C.M. di Largo Chigi n. 19; il Lotto 3 riguarda infine l’affidamento in concessione del servizio bar presso la sede P.C.M. di Via della Ferratella in Laterano n. 51 – Roma.

L’affidamento in concessione dei servizi avrà durata di 3 (tre) anni a partire dalla data indicata nel contratto, con possibilità di ripetizione del servizio per ulteriori tre anni.

Il valore complessivo presunto della concessione (importo a base d’asta) calcolato per il periodo di vigenza contrattuale di tre anni, ai quali vengono aggiunti ulteriori ed eventuali altri 3 (tre) anni, ammonta:

- LOTTO 1: € 2.246.400,00 (duemilioniduecentoquarantaseimilaquattrocento/00);
- LOTTO 2: € 921.600,00 (novecentoventunomilaseicento/00);
- LOTTO 3: € 756.000,00 (settecentocinquantaseimila/00).

Ogni operatore economico interessato ha la facoltà di partecipare a tutti e tre, a due o anche ad uno solo dei lotti in gara.

Il Lotto 1 verrà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Codice dei Contratti pubblici, mentre i Lotti 2 e 3 verranno aggiudicati secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (nella specie con riferimento al prezzo più basso praticato nell'erogazione del servizio). In caso di offerte uguali, l'Amministrazione procederà per sorteggio, come previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare ogni singolo lotto anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, l'Amministrazione può decidere di non procedere all'aggiudicazione di uno o più lotti se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa.

Ai sensi e con le modalità previste dall'art. 21-quinques della legge 241/1990 e s.m.i., per sopravvenute ragioni di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, l'Amministrazione concedente si riserva la facoltà di revocare in ogni momento gli atti di gara o l'intera procedura.

Resta inteso che il conferimento dei servizi in oggetto non comporterà da parte dell'Amministrazione l'attribuzione di alcun diritto di esclusiva ai concorrenti aggiudicatari e che, trattandosi di servizi a fruizione facoltativa, i concorrenti aggiudicatari non potranno avanzare nei confronti dell'Amministrazione alcuna richiesta o pretesa né richiedere modifiche al contratto per l'eventuale mancata partecipazione degli utenti.

Per l'espletamento dei servizi oggetto del presente disciplinare, il concessionario utilizzerà i locali e le attrezzature presi in consegna con appositi verbali stilati dall'Amministrazione.

Per l'uso dei locali il concessionario di ogni singolo Lotto dovrà stipulare apposito contratto di locazione (per quanto riguarda i Lotti 1 e 2 con l'Agenzia del Demanio, per quanto riguarda il Lotto 3 direttamente con la P.C.M.) e corrispondere un canone di locazione annuo il cui ammontare è definito nella documentazione di gara.

Sono autorizzate a presentare domanda di partecipazione alla gara solo le aziende che risultino regolarmente iscritte alla CCIAA o al Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, per l'attività oggetto della gara e che siano in possesso della certificazione HACCP, in quanto aziende che operano nel settore alimentare.

I partecipanti dovranno rilasciare dichiarazione – nelle forme di cui all'art. 47 del DPR 445/2000 – di essere in regola, tra l'altro:

- con le normative vigenti in materia di contratti pubblici, in particolare per quel che concerne le disposizioni antimafia;
- con il pagamento dei contributi assicurativi ed assistenziali per il personale dipendente.

Ai fini della formulazione dell'offerta, i partecipanti dovranno effettuare obbligatoriamente, pena l'esclusione dalla gara, un sopralluogo presso i locali di esecuzione dei servizi.

L'offerta dovrà pervenire improrogabilmente entro il termine indicato nella successiva lettera d'invito.

Ogni azienda partecipante dovrà presentare idonea garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fidejussione.

Ogni azienda interessata dovrà trasmettere la propria manifestazione d'interesse a partecipare alla gara in oggetto esclusivamente tramite comunicazione all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) di seguito indicata: [diprus@pec.governo.it](mailto:diprus@pec.governo.it)

La manifestazione d'interesse a partecipare alla gara dovrà contenere i dati relativi alla ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, l'indirizzo della sede legale, il numero di telefono e di fax, e dovrà essere datata e sottoscritta dal legale rappresentante della società di cui si dovrà allegare copia del relativo documento d'identità.

La scadenza della ricezione delle dichiarazioni è il 23 gennaio 2014, ore 19,00.

Decorso il termine di cui sopra, l'Amministrazione procederà all'invio delle lettere d'invito, recanti il termine perentorio, a pena di decadenza, per la presentazione delle offerte.

Il presente avviso costituisce richiesta di semplice manifestazione d'interesse, non vincolante né per l'Amministrazione né per l'operatore economico.

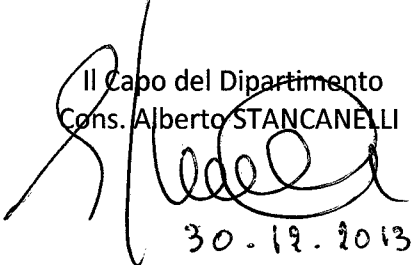
La manifestazione d'interesse non produce alcun diritto del soggetto interessato all'espletamento della futura procedura di gara da parte dell'Amministrazione.

Ai sensi degli artt. 6 e seguenti della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., le funzioni di Responsabile del Procedimento (RUP) sono attribuite al Coordinatore del Servizio gare e acquisti di beni e servizi del Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali della Presidenza del Consiglio dei ministri, **dott.ssa Chiara LACAVA**.

Ulteriori informazioni si possono richiedere all'indirizzo e-mail [r.rhodio@governo.it](mailto:r.rhodio@governo.it).

La presente richiesta di manifestazione di interesse è pubblicata sul sito internet [www.governo.it](http://www.governo.it) in data 3 gennaio 2014, con successivo avviso di avvenuta pubblicazione su cinque giornali a tiratura nazionale e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

30 DIC. 2013

Il Capo del Dipartimento  
Cons. Alberto STANCANELLI  
  
30.12.2013